



# ***NUSA BUILDERS SDN. BHD.***



Lot no 272, Jalan Batu Kawan 3, Batu Kawan,  
14100 Simpang Ampat, Seberang Perai Selatan,  
Pulau Pinang.

Company No: (62666-K)(19801008882)

Tel: 04-5873832 / 588 3833

Email: [general@nusabuilders.com](mailto:general@nusabuilders.com)

Nusa Builders Sdn. Bhd.

Formerly know as PDC Nusabina Sdn. Bhd.





# ABOUT NUSA BUINDERS SDN. BHD.

NUSA BUILDERS SDN. BHD. (formerly known as PDC NUSABINA Sdn. Bhd.) changed its name on April 25, 2025. The company has a rich history in the construction industry, having been established on September 24, 1980. Originally, it operated under the name Nusabina Pulau Pinang Sdn. Bhd. This makes it a prominent company in the industry for over four and a half decades of heritage in the Malaysian construction industry (45 years)



SSM Certificate



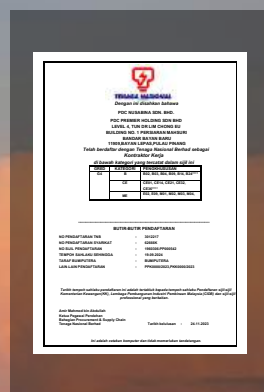
CIDB registration certificate



CIDB SPKK Certificate



PKK Bumiputera Status Certificate



Tenaga Nasional Berhad



SEDA Registration Certificate



Suruhanjaya Tenaga Public Installation Licence



Suruhanjaya Tenaga Solar Leasing License

## “OUR MISSION”

To provide exceptional services and solutions that exceed our clients' expectations, delivering high quality, innovative and sustainable solutions to meet the diverse needs of our clients, committed in fostering long-term relationships with our clients, suppliers, and employees based on trusts, integrity and mutual respect.



# ***ABOUT NUSA BUINDERS SDN. BHD.***

## ***“OUR VALUES”***

Nusa Builders Sdn. Bhd. is founded on strong values. They are integral to our corporate culture, the Building Foundations programme and at the heart of the way we work.



### **TRUST**

AND INTEGRITY AT  
EVERY LEVEL AND  
EVERY PROCESS



### **TEAMWORK**

AT THE HEART OF  
EVERYTHING WE  
UNDERTAKE



**DRIVEN TO GO THE  
EXTRA MILE**  
EXCEEDING CLIENTS'  
EXPECTATIONS



**PROFESSIONALISM**  
ATTRIBUTABLE AT  
EVERY LEVEL

## ***“OUR STRENGTH”***

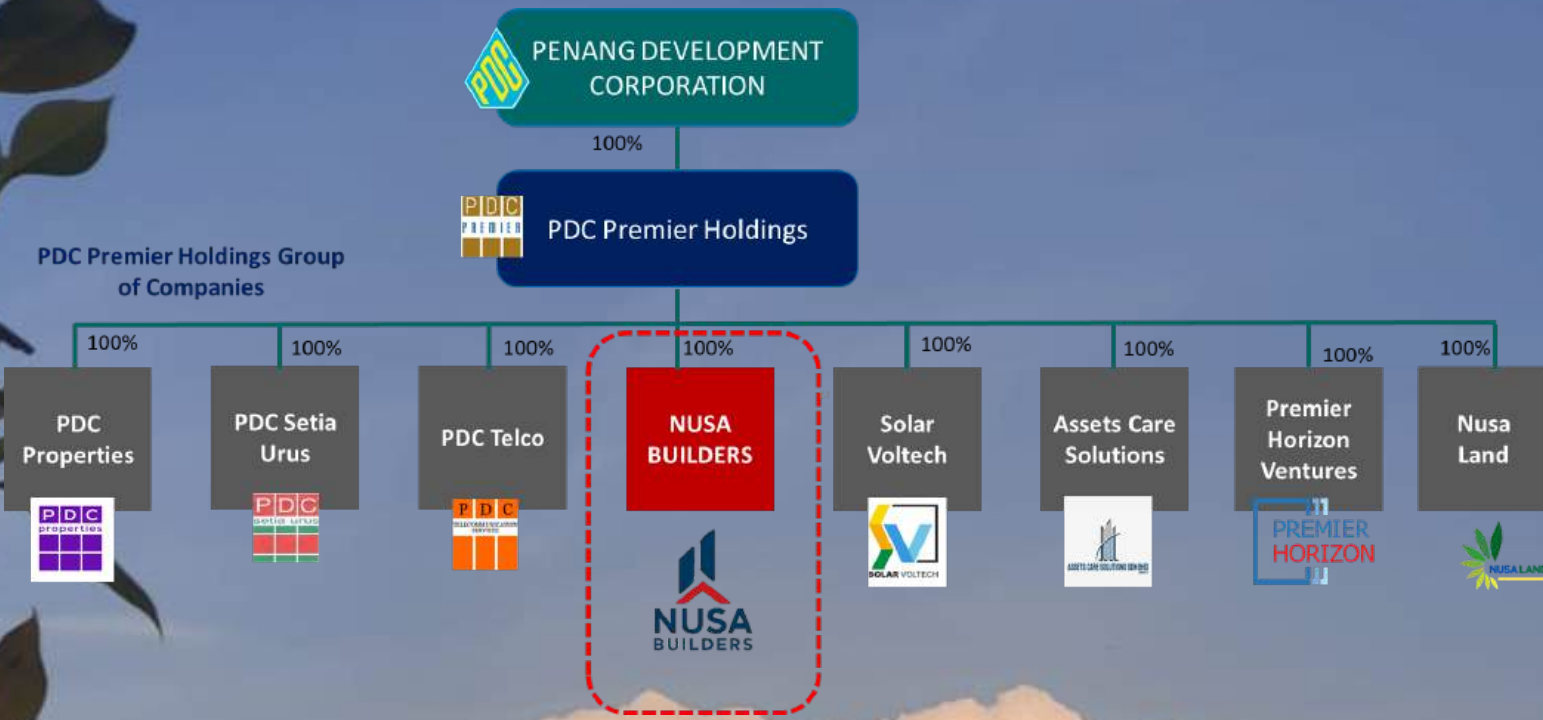
- We are devoted and dedicated to our job and diligently pursue our single most important goal, i.e maximizing customer satisfactions.
- We are properly trained to handle intricacies of formulating and implementing construction projects including commercial, residential, infrastructure and landscape projects, landscape maintenance and plant nursery in a pro- active manner.
- We are committed to be of service to our clients and will work in partnership and, whenever necessary, in full consultation with our valued clients in a true teamwork effort and in the process creating great synergy.
- We practice with the highest integrity and trust in all our dealings with our clients, service providers, contractors and fellow professionals.

## ***“OUR DIFFERENCE”***

- We are large enough to allocate whatever necessary resources to achieve success in our efforts to effectively manage construction and landscape works.
- We practice sound staff management policies of retaining truly capable and talented staff within our department, thus ensuring the sustainability and continuity of good services to our clients.
- We have relevant networks in providing excellent works and services for best practices and most up-to date technology and intelligence.
- We pride ourselves as a construction and landscape company equipped with a comprehensive range of services extending beyond construction, thus adding value in our services to our clients.



# PDC PREMIER HOLDING GROUP CORPORATE STRUCTURE



## “COMPANY AWARD”

Recognized with JKR's Excellent Contractor Certification in 2002 for flawless project execution, showcasing outstanding quality work and punctuality in meeting deadlines.



In 2015, received an ISO 9001:2015 award under the scope “Provision of Building Preparation, Civil Engineering, Restoration & Conservation Works” in 2024





# ***BUILDING PROJECT***



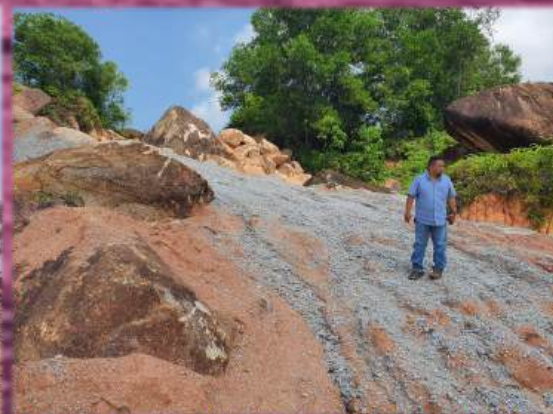


# ***INFRA PROJECT***





# ***EARTHWORK PROJECTS.***





# RENOVATION PROJECTS.





# ***TRADING RECLAIM SAND & RIVER SAND***



The 30-year lease of the Batu Kawan Jetty, effective until 2055, positions Nusa Builders with a significant strategic advantage in the regional construction and logistics landscape. With exclusive access to this key maritime infrastructure, Nusa Builders is uniquely poised to establish itself as the leading and most reliable supplier of sand to Penang.

This long-term control over a critical supply chain asset not only ensures operational stability and efficiency but also strengthens the company's market dominance and ability to meet growing demand in infrastructure and development projects across the region.



# **BUILDING WORKS**

## **LAST 10 YEARS**

| No.               | WORK DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CLIENT                              | NAME & ADDRESS OF SUPERVISING ENGINEER/ARCH             | CONTRACT AMOUNT RM |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>TAHUN 2024</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |                                                         |                    |
| 1                 | CADANGAN PEMBINAAN BANGUNAN PPU SECARA 'TURNKEY' DI TAPAK PENCAWANG PEMBAHAGIAN UTAMA (PPU1), PLOT E (LOT-LOT 723~726), DI PENANG SCIENCE PARK NORTH, MUKIM 13, JURU, SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG.                                                                                                                                            | TNB                                 | TNB                                                     | 4,150,000.00       |
| 2                 | CADANGAN KERJA PENGUBAHSUAIAN PEJABAT DAN LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN UNTUK TETUAN PREMIER HORIZON VENTURES SDN. BHD.                                                                                                                                                                                                                              | PREMEIR HORIZON VENTURE SDN. BHD.   | KETUA PEGAWAI OPERASI PREMEIR HORIZON VENTURE SDN. BHD. | 295,000.00         |
| 3                 | CADANGAN KERJA-KERJA-KERJA PEMASANGAN GRIL KABINET DAPUR DAN KELENGKAPAN ELEKTRIK BAI 38 UNIT RUMAH PANGSAPURI BERKELUASAN 1000 KAKI PERSEGI UNTUK TUJUAN PENGANTIAN KUARTERS AGENSI KERAJAAN DI BAWAH KEMENTERIAN PENGANGKUTAN MALASIA (MOT) DI PANGSAPURI DUA RESIDENSI, TELUK KUMBAR, PULAU PINANG.                                                | PDC PROPERTIES SDN. BHD.            | KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF PDC PROPERTIES SDN. BHD.        | 950,000.00         |
| <b>TAHUN 2023</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |                                                         |                    |
| 1                 | CADANGAN SECARA REKA DAN BINA UNTUK PROJEK PEMBANGUNAN SEBUAH BANGUNAN MULTI FUNGSI (REKREASI & TASKA) 3 TINGKAT, SERTA KEMUDAHAN LAIN YANG BERKAITAN , DI ATAS LOT 9526, PERSIARAN MAHSURI, BANDAR BAYAN BARU, MUKIM 12, DAERAH BARAT DAYA, PULAU PINANG                                                                                             | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG    | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG                        | 3,980,000.00       |
| 2                 | CADANGAN REKA DAN BINA BANGUNAN SMI YANG TERDIRI DARIPADA 6 UNIT TERES 2 TINGKAT DAN 4 UNIT SEMI – D 2 TINGKAT BERSEBELAHAN LOT P239, SOLOK PERINDUSTRIAN BUKIT MINYAK 1, BUKIT MINYAK INDUSTRIAL PARK, SIMPANG AMPAT SEBERANG PERAI SELATAN, PULAU PINANG.                                                                                           | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG                     | 14,320,000.00      |
| <b>TAHUN 2022</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |                                                         |                    |
| 1                 | CADANGAN KERJA UBAHSUAI, MENAIKTARAF DAN HIASAN DALAMAN PEJABAT ARAS EKSEKUTIF (CEO WING) PARAS 2 DAN KAFETERIA SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN SECARA REKA DAN BINA DI BANGUNAN PDC, BANDAR BAYAN BARU, DAERAH BARAT DAYA, PULAU PINANG                                                                                                                  | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG    | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG                        | 2,450,000.00       |
| 2                 | CADANGAN PERLANTIKAN KONTRAKTOR UNTUK KERJA-KERJA MEMBINA BUMBUNG 'CANOPY' DAN 'GUTTER' DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOMTAR WALK SECARA REKA DAN BINA BERHADAPAN JALAN DR. LIM CHWEE LEONG, SEKSYEN 17, GEORGETOWN, DAERAH TIMUR LAUT, PULAU PINANG                                                                                                   | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG    | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG                        | 488,000.00         |
| <b>TAHUN 2021</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |                                                         |                    |
| 1                 | CADANGAN KERJA-KERJA MENAIK TARAF 'KOMTAR WALK' DAN KERJA-KERJA BERSANGKUTAN DIATAS TANAH KERAJAAN DI HADAPAN KOMTAR DAN JALAN DR.UM CH WEE LEONG, SEKSYEN 17, GEORGETOWN, DAERAH TIMUR LAUT, PULAU PINANG                                                                                                                                            | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG    | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG                        | 2,138,824.82       |
| 2                 | CADANGAN KERJA-KERJA PEMBAIKAN KRITIKAL MEMBINA BUMBUNG BARU, SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI BANGUNAN KILANG 3 TINGKAT (GLASS BUILDING) DI LOT 5839, TAMAN PERINDUSTRIAN BAYAN LEPAS, MUKIM 12, DAERAH BARAT DAYA, PULAU PINANG                                                                                                                       | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG    | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG                        | 495,547.69         |
| <b>TAHUN 2020</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |                                                         |                    |
| 1                 | CADANGAN PERUMAHAN UNTUK PENEMPATAN SEMULA PENDUDUK LADANG BYRAM DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 7578, JALAN SUNGAI DAUN, NIBONG TEBAL, MUKIM 11, SEBERANG PERAI SELATAN MENGANDUNGI: -<br>A) 68 UNIT RUMAH KLUSTER KOS RENDAH SETINGKAT<br>B) BANGUNAN SEKOLAH SETINGKAT<br>C) BANGUNAN KUIL SETINGKAT<br>UNTUK: PERBADANAN KETUA MENTERI PULAU PINANG (CMI). | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG                     | 15,435,221.40      |
| <b>TAHUN 2019</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |                                                         |                    |
| 1                 | CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH BANGUNAN PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS PLOT B TANAH KERAJAAN ( BERSEBELAHAN LOT 9562) PERSIARAN MAHSURI, BANDAR BAYAN BARU, MUKIM 12, DAERAH BARAT DAYA, PULAU PINANG                                                                                                                                              | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG                     | 17,759,373.58      |
| <b>TAHUN 2018</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |                                                         |                    |
| 1                 | CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 1 BLOK BANGUNAN TEMPAT LETAK KERETA 6 TINGKAT DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 71470, KAWASAN PERINDUSTRIAN BEBAS 4 (F.I.Z.4) MEDAN BAYAN LEPAS, MUKIM 12, DAERAH BARAT DAYA, PULAU PINANG. MALAYSIA.                                                                                                                           | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG                     | 21,750,000.00      |

# ***BUILDING WORKS***

## ***LAST 10 YEARS***

| No.               | WORK DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | CLIENT                              | NAME & ADDRESS OF SUPERVISING ENGINEER/ARCH | CONTRACT AMOUNT RM |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------|
| <b>TAHUN 2017</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                                             |                    |
| 1                 | QE19/2016 CADANGAN MENGECAT SEMULA 1 BLOK 5 TINGKAT BLOK D8, BANDAR SEBERANG JAYA, DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                      | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 41,500.00          |
| 2                 | QE20/2016 CADANGAN MENGECAT SEMULA 1 BLOK 5 TINGKAT BLOK D9, BANDAR SEBERANG JAYA, DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                      | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 41,500.00          |
| 3                 | QE60/B/2016 CADANGAN MENGECAT SEMULA 1 BLOK (POINT BLOCK) 5 TINGKAT BLOK D1, BANDAR SEBERANG JAYA, DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                      | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 63,000.00          |
| 4                 | QE61/2016 CADANGAN MENGECAT SEMULA 1 BLOK 5 TINGKAT BLOK D2, BANDAR SEBERANG JAYA, DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                      | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 41,500.00          |
| 5                 | QE62/B/2016 CADANGAN MENGECAT SEMULA 1 SLAB BLOK 5 TINGKAT DAN KERJA-KERJA PEMBAIKAN KRITIKAL BERKAITAN DI BLOK D3, BANDAR SEBERANG JAYA, DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                               | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 64,044.00          |
| 6                 | QE63/2016 CADANGAN MENGECAT SEMULA 1 BLOK 5 TINGKAT BLOK D4, BANDAR SEBERANG JAYA, DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                      | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 41,500.00          |
| 7                 | QE64/B/2016 CADANGAN MENGECAT SEMULA 2 SLAB BLOK 5 TINGKAT DAN KERJA-KERJA PEMBAIKAN KRITIKAL BERKAITAN DI BLOK D20 DAN D21, BANDAR SEBERANG JAYA, DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG.                                                                                                                                                                                     | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 162,705.00         |
| <b>TAHUN 2016</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                                             |                    |
| 1                 | CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEKIM PEMBANGUNAN INDUSTRI KECIL DAN SEDERHANA FASA 1, DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 282 MUKIM 13, BATU KAWAN SEBERANG PERAI SELATAN<br>A) 35 UNIT PLOT KILANG SESEBUAH (PLOT 01-35)<br>B) 4 UNIT KILANG 2- TINGKAT BERKEMBAR (PLOT A01,02,A23 & A24)<br>C) 40 UNIT KILANG 2 -TINGKAT TERES (PLOT B01,B21,B43-B61)<br>D) 7 UNIT PENCAWANG TNB 1 - TINGKAT | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 25,659,763.63      |
| 2                 | CADANGAN KERJA-KERJA MEMBAIKI KERETAKAN PERMUKAAN DINDING DAN MENGECAT SEMULA DI LALUAN UTAMA STADIUM BATU KAWAN, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                     | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 130,564.44         |
| 3                 | CADANGAN KERJA-KERJA PEMBAIKAN BANGUNAN UNTUK BANGUNAN PENANG INSTITUT DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 145, SEKSYEN 1, BANDAR GEORGETOWN, DAERAH TIMUR LAUT, JALAN BROWN, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                      | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 115,745.64         |
| 4                 | CADANGAN MEMBAIKI BUMBUNG DI GOLF TERRACE, PENANG GOLF CLUB BUKIT JAMBUL, DAERAH BARAT DAYA, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                                          | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 195,008.20         |
| <b>TAHUN 2015</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                                             |                    |
| 1                 | CADANGAN MENGUBAHSUAI DINDING SEKATAN DALAMAN DAN PINDAAN KEPADA BANGUNAN KOMERSIAL 3 TINGKAT SEDIADA NO.15,16 & 17, PENGKALAN WELD, NO. 37 & 39, GAT LEBUH CINA, DI ATAS LOT 230, SEKSYEN 23, BANDAR GEORGETOWN, D.T.L, PULAU PINANG                                                                                                                                              | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 5,163,587.98       |
| 2                 | KERJA-KERJA MENGECAT 3 BLOK RUMAH PANGSA DI RANCANGAN PERUMAHAN TAMAN TUN DR. AWANG, DAERAH SEBERANG PERAI UTARA PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                      | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 195,040.00         |
| 3                 | CADANGAN UBAHSUAI DALAMAN DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DI TINGKAT 2, WISMA YEAP CHOR EE, DAERAH TIMUR LAUT, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                              | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 564,124.90         |

# INFRASTRUCTURE WORKS

## LAST 10 YEARS

| No.               | WORK DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CLIENT                              | NAME & ADDRESS OF SUPERVISING ENGINEER/ARCH | CONTRACT AMOUNT RM |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------|
| <b>TAHUN 2024</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |                                             |                    |
| 1                 | CADANGAN KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN AM DAN KERJA-KERJA YANG BERSANGKUTAN DENGANNYA DI KAWASAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN DAN BANDAR CASSIA DI SEBERANG PERAI SELATAN, PENANG SCIENCE PARK DAN PENANG SCIENCE PARK NORTH DI SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 5,633,000.00       |
| 2                 | CADANGAN PENYELENGGARAAN LANDSKAP, PEMBERSIHAN DAN KERJA-KERJA BERKAITAN (2024 – 2026), DI BANDAR CASSIA DAN BATU KAWAN INDUSTRIAL PARK (BKIP), MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN, PULAU PINANG UNTUK: PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 4,585,000.00       |
| <b>TAHUN 2022</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |                                             |                    |
| 1                 | CADANGAN KERJA MENAMBUN TANAH DAN RAWATAN TANAH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERSANGKUTAN DENGANNYA DI PLOT BANDAR CASSIA INDUSTRIAL PARK (BCTP), BANDAR CASSIA, BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN, PULAU PINANG (FASA2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 61,600,000.00      |
| 2                 | CADANGAN KERJA TANAH DAN RAWATAN TANAH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERSANGKUTAN DENGANNYA UNTUK CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN:<br>A) SEBUAH PASAR AWAM 1 TINGKAT (82 UNIT) B) SEBUAH KOMPLEKS MAKANAN 1 TINGKAT (32 UNIT) C) GERAI TERTUTUP 1 TINGKAT (2 UNIT)<br>D) RUANG PENJAJA TERBUKA 1 TINGKAT (78 UNIT) E) BILIK SERBAGUNA 1 TINGKAT (2 UNIT) F) SURAU 1 TINGKAT G) TANDAS AWAM 1 TINGKAT (2 UNIT) H) 2 UNIT DEPO SAMPAH DAN KITAR SEMULA 1 TINGKAT I) 1 UNIT PENCAWANG TNB 1 TINGKAT J) 1 UNIT KOLAM TAKUNGAN AIR HUJANDI ATAS SEBAHAGIAN LOT 282 (LOT LAMA 274), ZON 1, BANDAR CASSIA, MUKIM 13, BATU KAWAN, DAERAH SEBERANG PERAI SELATAN, PULAU PINANG. | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 8,350,000.00       |
| 4                 | CADANGAN KERJA TANAH SERTA KERJA-KERJA YANG BERSANGKUTAN DENGANNYA DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 449, 450, 1564, 1565, 1566, 1572, 1573, 1576 DAN LOT-LOT 168, 169, 170, 171, 437, 439, 440, 441, 443, 803, 1401, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1574, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 7574, MUKIM 12, BERSEBELAHAN LAPANGAN TERBANG ANTARABANGSA BAYAN LEPAS, DAERAH BARAT DAYA, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                              | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 16,559,000.00      |
| <b>TAHUN 2021</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |                                             |                    |
| 1                 | CADANGAN KERJA MENAMBUN TANAH DAN MEMBAIKPULIH TANAH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERSANGKUTAN DENGANNYA DI BKIP 2, BYRAM MUKIM 11, DAERAH SEBERANG PERAI SELATAN, PULAU PINANG. (FASA 1B)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 51,141,862.71      |
| <b>TAHUN 2020</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |                                             |                    |
| 1                 | CADANGAN KERJA MENAMBUN TANAH DAN MEMBAIKPULIH TANAH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERSANGKUTAN DENGANNYA DI BKIP 2, BYRAM, MUKIM 11, DAERAH SEBERANG PERAI SELATAN, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 15,435,221.40      |
| <b>TAHUN 2018</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |                                             |                    |
| 1                 | CADANGAN KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH TANAH DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 282 UNTUK PEMBINAAN BLOK PEJABAT DI BANDAR CASSIA, MK 13, SEBERANG PERAI SELATAN, PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 2,817,437.00       |
| <b>TAHUN 2016</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |                                             |                    |
| 1                 | CADANGAN KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN INFRASTRUKTUR YANG KRITIKAL DI PERTANGGUNGJAWABKAN KEPADA PDC OLEH KERAJAAN NEGERI P.PINANG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 2,120,000.00       |
| <b>TAHUN 2015</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |                                             |                    |
| 1                 | CADANGAN KERJA-KERJA MENAMBUN DAN MEMBAIKPULIH TANAH UNTUK PROJEK PERUMAHAN MAMPU MILIK, FASA 7 DAN 8, BANDAR CASSIA, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN PULAU PINANG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG         | 16,709,292.90      |

# PROJECT M&E (SOLAR)

## LAST 10 YEARS

| No.        | WORK DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CLIENT                           | NAME & ADDRESS OF SUPERVISING ENGINEER/ARCH | CONTRACT AMOUNT RM |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|--------------------|
| TAHUN 2022 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |                                             |                    |
| 1          | DEVELOPMENT OF MARELLI AUTOMOTIVE LIGHTING MALAYSIA SDN. BHD. (3149.56KWP) SOLAR PHOTOVOLTAIC SYSTEM FOR SELF-CONSUMPTION INCLUDING SUPPLY, DELIVERY, INSTALLATION, TESTING & COMMISSIONING AND MAINTAINANCE AT PMT723, PERSIARAN CASSIA SELATAN 1, BATU KAWAN INDUSTRIAL PARK, 14100 SIMPANG AMPAT, PULAU PINANG | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG            | 8,158,995.00       |
| 2          | CADANGAN PEMASANGAN SISTEM "ROOFTOP SOLAR PV" DENGAN ANGGARAN KAPASITI 240KWP PENJANAAN TENAGA SOLAR DAN ANGGARAN KAPASITI 240KWP PENJANAAN TENAGA SOLAR DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DENGANNYA DI BANGUNAN PEJABAT PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG, BANDAR BAYAN BARU, DAERAH BARAT DAYA, PULAU PINANG.         | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG            | 671,000.00         |

# PROJECT RENOVATION WORKS

| No.        | WORK DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                        | CLIENT                            | NAME & ADDRESS OF SUPERVISING ENGINEER/ARCH             | CONTRACT AMOUNT RM |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|
| TAHUN 2024 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                                                         |                    |
| 1          | CADANGAN KERJA PENGUBAHSUAIAN PEJABAT DAN LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN UNTUK TETUAN PREMIER HORIZON VENTURES SDN. BHD.                                                                                                                                                                                | PREMEIR HORIZON VENTURE SDN. BHD. | KETUA PEGAWAI OPERASI PREMEIR HORIZON VENTURE SDN. BHD. | 295,000.00         |
| 2          | CADANGAN KERJA-KERJA-KERJA PEMASANGAN GRIL KABINET DAPUR DAN KELENGKAPAN ELEKTRIK BAI 38 UNIT RUMAH PANGSAPURI BERKELUASAN 1000 KAKI PERSEGI UNTUK TUJUAN PENGGANTIAN KUARTERS AGENSI KERAJAAN DI BAWAH KEMENTERIAN PENGANGKUTAN MALASIA (MOT) DI PANGSAPURI DUA RESIDENSI, TELUK KUMBAR, PULAU PINANG. | PDC PROPERTIES SDN. BHD.          | KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF PDC PROPERTIES SDN. BHD.        | 950,000.00         |
| TAHUN 2023 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                                                         |                    |
| 1          | CADANGAN KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH TANDAS PDC (WING B) UNTUK PROJEK MEMBAIKI DAN MEMBAIKPULIH TANDAS PDC DI BANGUNAN PDC, PERSIARAN MAHSURI, BANDAR BAYAN BARU, MUKIM 12, DAERAH BARAT DAYA, PULAU PINANG.                                                                                               | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG  | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG                        | 1,457,000.00       |
| TAHUN 2022 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                                                         |                    |
| 1          | CADANGAN KERJA UBAHSUAI, MENAIKTARAF DAN HIASAN DALAMAN PEJABAT ARAS EKSEKUTIF (CEO WING) PARAS 2 DAN KAFETERIA SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN SECARA REKA DAN BINA DI BANGUNAN PDC, BANDAR BAYAN BARU, DAERAH BARAT DAYA, PULAU PINANG                                                                    | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG  | PERBADANAN BANGUNAN PULAU PINANG                        | 2,450,000.00       |



**LOT 272, JALAN BATU KAWAN 3  
BATU KAWAN  
14110 SIMPANG AMPAT  
SEBERANG PERAI SELATAN  
PULAU PINANG  
TEL : 04-5873832 / 5883833  
FAX : 04-5883850**

